

Пояснительная записка.

Строительство ВЛ-0,4кВ от ВЛ-0,4кВ отходящей от РУ-0,4кВ КТП-6/0,4кВ №нов., в т.ч. ПИР, г. Москва, пос. Кокошкино, квартал 38, з.у. 2, : 50:26:0170408:274

Место расположения объекта: г. Москва, пос. Кокошкино, квартал 38, з.у. 2, : 50:26:0170408:274

Генеральная подрядная организация: ООО "Электролинейщик"

Пересчет сметной стоимости строительно-монтажных работ из базисного уровня цен в текущий уровень цен, выполнен коэффициентами (индексами) пересчета в текущий уровень цен (Февраль 2024) к статьям затрат каждой расценки, средним сметным ценам на материалы, изделия и конструкции, сметным ценам эксплуатации строительных машин и механизмов входящим в состав территориальной сметно-нормативной базы для города Москвы ТСН-2001, с учетом"; дополнений и изменений, и применяются в установленном порядке согласно «Общим указаниям по применению ТСН-2001» (ТСН-2001.12 МГЭ). Разработчик индексов: Комитет города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов.")

Нормативы накладных расходов, сметной прибыли, коэффициенты на зимнее удорожание так же приняты из сборника индексов (Февраль 2024) для базы ТСН-2011.12 МГЭ, разработанных Комитетом города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов."

При переводе из текущего уровня цен материалов и оборудования, стоимость которых принята по прайс-листам и технико-коммерческим предложениям, к базисному уровню цен применялись:

- укрупненный индекс изменения стоимости материальных ресурсов	9,57
- укрупненный индекс изменения стоимости оборудования	6,92

(Приказ Комитета города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов от 25.12.2023 №МКЭ-ОД/23-151).

При определении затрат на проектные работы приняты индексы согласно распоряжения Департамента экономической политики и развития города Москвы №МКЭ-ОД/23-142 от 21.12.2023:

К-т инфляции 1	кв.	2024	г.	=	5,398
----------------	-----	------	----	---	-------

При определении затрат на проектные работы приняты индексы согласно распоряжения Департамента экономической политики и развития города Москвы №МКЭ-ОД/23-142 от 21.12.2023:

К-т инфляции 1	кв.	2024	г.	=	5,398
----------------	-----	------	----	---	-------

Размер средств на временные здания и сооружения определен по нормам ТСН-2001.10 таб.1, п.5 в размере 1,5%.

Затраты на содержание технического надзора определен согласно Постановления правительства №468 от 21.06.2010 в размере 2,14% от итога по главам 1-9.

Затраты на содержание службы заказчика определен согласно Письма № Приказ ПАО "Россети Московский Регион" №612 от 01.07.2025г в размере 3,93% от итога по главам 1-9+12.

Резерв средств на непредвиденные работы и затраты принят в размере 3% (МДС81-35.2001)

Налог на добавленную стоимость (НДС) -22%

Начальник проектного отдела



"УТВЕРЖДАЮ"

И. о. заместителя директора по капитальному строительству
филиала ПАО «Россети Московский регион» - «Новая Москва»

Соколовский Д.В.
2026 г.

м.п.

Сводный сметный расчёт стоимости строительства

Строительство ВЛ-0,4кВ от ВЛ-0,4кВ отходящей от РУ-0,4кВ КТП-6/0,4кВ Нюнов., в т.ч. ПИР, г. Москва, пос. Кокошкино, квартал 38, з.у. 2, :
50:26:0170408:274

(наименование стройки, объекта)

Составлен в ценах по состоянию на

2000

№ п/п	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость (тыс.руб)				Общая сметная стоимость
			Строительных работ	Монтажных работ	Оборудования	Прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 1. Подготовка территории строительства							
Итого: по главе 1			-	-	-	-	-
Глава 2. Основные объекты строительства							
1	№02-01-01	Строительно-монтажные работы ВЛ-0,4кВ	30,74	1,97	-	-	32,71
Итого: по главе 2			30,74	1,97	-	-	32,71
Итого: по главам 1-2			30,74	1,97	-	-	32,71
Глава 8. Временные здания и сооружения							
2	МОС.05.05-006.2022, табл. В1,п.2.3	Средства на возведение и разборку временных зданий и сооружений 1,5%	0,46	0,03	-	-	0,49
Итого: по главе 8			0,46	0,03	-	-	0,49
Итого: по главам 1-8			31,20	2,00	-	-	33,20
Глава 9. Прочие работы и затраты							
3	№09-01-01	Пусконаладочные работы ВЛ-0,4кВ	-	-	-	0,17	0,17
Итого: по главе 9			-	-	-	0,17	0,17
Итого: по главам 1-9			31,20	2,00	-	0,17	33,37
Глава 10. Содержание службы заказчика-застройщика (технического надзора) строящегося предприятия							
4	Приказ Мосэкспертиза №80 от 29.08.2014	Строительный контроль -2,14%	-	-	-	0,71	0,71
5	Приказ ПАО "Россети Московский регион" №612 от 01.07.2025г.	Содержание службы Заказчика -3,93%	-	-	-	1,75	1,75
Итого: по главе 10			-	-	-	2,46	2,46
Итого: по главам 1-10			31,20	2,00	-	2,63	35,83
Глава 12. Проектные и изыскательские работы							
6	№12-01	СВОДНАЯ СМЕТА	-	-	-	11,25	11,25
Итого: по главе 12			-	-	-	11,25	11,25
Итого: по главам 1-12			31,20	2,00	-	13,88	47,08
Непредвиденные затраты							
7	ТСН-2001.12 прил. 6 п.13.1	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты 3%	0,94	0,06	-	0,42	1,42
Итого: Непредвиденные затраты			0,94	0,06	-	0,42	1,42
Итого с непредвиденными			32,14	2,06	-	14,30	48,50
НДС							
8	Федеральный закон от 28.11.2025 №425-ФЗ	Средства на покрытие затрат по уплате налога на добавленную стоимость 22%	7,07	0,45	-	3,15	10,67
Итого НДС			7,07	0,45	-	3,15	10,67
ВСЕГО по сводному сметному расчету с НДС			39,21	2,51	-	17,45	59,17

Генеральный директор ООО "Электролинейщик"

Волков А.П.

"УТВЕРЖДАЮ"

И. о. заместителя директора по капитальному строительству
филиала ПАО «Россети Московский регион» - «Новая Москва»

Соколовский Д. В.
2026 г.

М.П.

Сводный сметный расчёт стоимости строительства

Строительство ВЛ-0,4кВ от ВЛ-0,4кВ отходящей от РУ-0,4кВ КТП-6/0,4кВ №нов., в т.ч. ПИР, г. Москва, пос. Кокошкино, квартал 38, з.у. 2, :
50:26:0170408:274

(наименование стройки, объекта)

Составлен в ценах по состоянию на

2024.02

№ п/п	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость (тыс.руб)				Общая сметная стоимость
			Строительных работ	Монтажных работ	Оборудования	Прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 1. Подготовка территории строительства							
Итого: по главе 1			-	-	-	-	-
Глава 2. Основные объекты строительства							
1	№02-01-01	Строительно-монтажные работы ВЛ-0,4кВ	334,96	13,65	-		348,61
Итого: по главе 2			334,96	13,65	-	-	348,61
Итого: по главам 1-2			334,96	13,65	-	-	348,61
Глава 8. Временные здания и сооружения							
2	МОС.05.05- 006.2022, табл. В1, п.2.3	Средства на возведение и разборку временных зданий и сооружений 1,5%	5,02	0,20			5,22
Итого: по главе 8			5,02	0,20	-	-	5,22
Итого: по главам 1-8			339,98	13,85	-	-	353,83
Глава 9. Прочие работы и затраты							
3	№09-01-01	Пусконаладочные работы ВЛ-0,4кВ				4,42	4,42
Итого: по главе 9			-	-	-	4,42	4,42
Итого: по главам 1-9			339,98	13,85	-	4,42	358,25
Глава 10. Содержание службы заказчика-застройщика (технического надзора) строящегося предприятия							
4	Приказ Мосэкспертиза №80 от 29.08.2014	Строительный контроль -2,14%				7,67	7,67
5	Приказ ПАО "Россети Московский регион" №612 от 01.07.2025г.	Содержание службы Заказчика -3,93%				16,47	16,47
Итого: по главе 10			-	-	-	24,14	24,14
Итого: по главам 1-10			339,98	13,85	-	28,56	382,39
Глава 12. Проектные и изыскательские работы							
6	№12-01	СВОДНАЯ СМЕТА №12-01				60,73	60,73
Итого: по главе 12			-	-	-	60,73	60,73
Итого: по главам 1-12			339,98	13,85	-	89,29	443,12
Непредвиденные затраты							
7	ТСН-2001.12 прил. 6 п.13.1	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты 3%	10,20	0,42	-	2,68	13,30
		Итого: Непредвиденные затраты	10,20	0,42	-	2,68	13,30
		Итого с непредвиденными	350,18	14,27	-	91,97	456,42
НДС							
8	Федеральный закон от 28.11.2025 №425- ФЗ	Средства на покрытие затрат по уплате налога на добавленную стоимость 22%	77,04	3,14	-	20,23	100,41
		Итого НДС	77,04	3,14	-	20,23	100,41
		ВСЕГО по сводному сметному расчету с НДС	427,22	17,41		112,20	556,83

Генеральный директор ООО "Электролинейщик"

Волков А.П.

М.П.

"УТВЕРЖДАЮ"

И. о. заместителя директора по капитальному строительству
филиала ПАО «Россети Московский регион» - «Новая Москва»

Соколовский Д.В.
2026 г.

М.П.

Сводный сметный расчёт стоимости строительства

Строительство ВЛ-0,4кВ от ВЛ-0,4кВ отходящей от РУ-0,4кВ КТП-6/0,4кВ №нов., в т.ч. ПИР, г. Москва, пос. Кокошкино, квартал 38, з.у. 2, :
50:26:0170408:274

(наименование стройки, объекта)

Составлен в ценах по состоянию на

2000

№ п/п	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость (тыс.руб)				Общая сметная стоимость
			Строительных работ	Монтажных работ	Оборудования	Прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 1. Подготовка территории строительства							
Итого: по главе 1			-	-	-	-	-
Глава 2. Основные объекты строительства							
1	№02-01-01	Строительно-монтажные работы ВЛ-0,4кВ	16,72	1,92	-	-	18,64
Итого: по главе 2			16,72	1,92	-	-	18,64
Итого: по главам 1-2			16,72	1,92	-	-	18,64
Глава 8. Временные здания и сооружения							
2	МОС.05.05-006.2022, табл. В1, п.2.3	Средства на возведение и разборку временных зданий и сооружений 1,5%	0,25	0,03	-	-	0,28
Итого: по главе 8			0,25	0,03	-	-	0,28
Итого: по главам 1-8			16,97	1,95	-	-	18,92
Глава 9. Прочие работы и затраты							
3	№09-01-01	Пусконаладочные работы ВЛ-0,4кВ	-	-	-	0,17	0,17
Итого: по главе 9			-	-	-	0,17	0,17
Итого: по главам 1-9			16,97	1,95	-	0,17	19,09
Глава 10. Содержание службы заказчика-застройщика (технического надзора) строящегося предприятия							
4	Приказ Мосэкспертиза №80 от 29.08.2014	Строительный контроль -2,14%	-	-	-	0,41	0,41
5	Приказ ПАО "Россети Московский регион" №612 от 01.07.2025г.	Содержание службы Заказчика -3,93%	-	-	-	0,75	0,75
Итого: по главе 10			-	-	-	1,16	1,16
Итого: по главам 1-10			16,97	1,95	-	1,33	20,25
Глава 12. Проектные и изыскательские работы							
6	№12-01	СВОДНАЯ СМЕТА	-	-	-	-	-
Итого: по главе 12			-	-	-	-	-
Итого: по главам 1-12			16,97	1,95	-	1,33	20,25
Непредвиденные затраты							
7	ТСН-2001.12 прил. 6 п.13.1	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты 3%	0,51	0,06	-	0,04	0,61
Итого: Непредвиденные затраты			0,51	0,06	-	0,04	0,61
Итого с непредвиденными			17,48	2,01	-	1,37	20,86
НДС							
8	Федеральный закон от 28.11.2025 №425-ФЗ	Средства на покрытие затрат по уплате налога на добавленную стоимость 22%	3,85	0,44	-	0,30	4,59
Итого НДС			3,85	0,44	-	0,30	4,59
ВСЕГО по сводному сметному расчету с НДС			21,33	2,45	-	1,67	25,45

М.П.

Генеральный директор ООО "Электролинейщик"

Волков А.П.

"УТВЕРЖДАЮ"

И. о. заместителя директора по капитальному строительству
филиала ПАО «Россети Московский регион» - «Новая Москва»

Соколовский Д.В.
2026 г.

М.П.

Сводный сметный расчёт стоимости строительства

Строительство ВЛ-0,4кВ от ВЛ-0,4кВ отходящей от РУ-0,4кВ КТП-6/0,4кВ №нов., в т.ч. ПИР, г. Москва, пос. Кокошкино, квартал 38, з.у. 2, :
50:26:0170408:274

(наименование стройки, объекта)

Составлен в ценах по состоянию на

2024.02

№ п/п	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость (тыс.руб)				Общая сметная стоимость
			Строительных работ	Монтажных работ	Оборудования	Прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 1. Подготовка территории строительства							
Итого: по главе 1			-	-	-	-	-
Глава 2. Основные объекты строительства							
1	№02-01-01	Строительно-монтажные работы ВЛ-0,4кВ	182,64	13,53	-		196,17
Итого: по главе 2			182,64	13,53	-	-	196,17
Итого: по главам 1-2			182,64	13,53	-	-	196,17
Глава 8. Временные здания и сооружения							
2	МОС.05-006.2022, табл. В1, п.2.3	Средства на возведение и разборку временных зданий и сооружений 1,5%	2,74	0,20			2,94
Итого: по главе 8			2,74	0,20	-	-	2,94
Итого: по главам 1-8			185,38	13,73	-	-	199,11
Глава 9. Прочие работы и затраты							
3	№09-01-01	Пусконаладочные работы ВЛ-0,4кВ				4,42	4,42
Итого: по главе 9			-	-	-	4,42	4,42
Итого: по главам 1-9			185,38	13,73	-	4,42	203,53
Глава 10. Содержание службы заказчика-застройщика (технического надзора) строящегося предприятия							
4	Приказ Мосэкспертиза №80 от 29.08.2014	Строительный контроль -2,14%				4,36	4,36
5	Приказ ПАО "Россети Московский регион" №612 от 01.07.2025г.	Содержание службы Заказчика -3,93%				8,00	8,00
Итого: по главе 10			-	-	-	12,36	12,36
Итого: по главам 1-10			185,38	13,73	-	16,78	215,89
Глава 12. Проектные и изыскательские работы							
6	№12-01	СВОДНАЯ СМЕТА №12-01					-
Итого: по главе 12			-	-	-	-	-
Итого: по главам 1-12			185,38	13,73	-	16,78	215,89
Непредвиденные затраты							
7	ТСН-2001.12 прил. 6 п.13.1	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты 3%	5,56	0,42	-	0,50	6,48
Итого: Непредвиденные затраты			5,56	0,42	-	0,50	6,48
Итого с непредвиденными			190,94	14,15	-	17,28	222,37
НДС							
8	Федеральный закон от 28.11.2025 №425-ФЗ	Средства на покрытие затрат по уплате налога на добавленную стоимость 22%	42,01	3,11	-	3,80	48,92
Итого НДС			42,01	3,11	-	3,80	48,92
ВСЕГО по сводному сметному расчету с НДС			232,95	17,26	-	21,08	271,29

Генеральный директор ООО "Электролинейщик"

Волков А.П.